

Comune di Candelo (Biella)

Delibera del Consiglio Comunale n. 54 del 28/09/2023 - Seconda Variante parziale al vigente Piano Regolatore Comunale ai sensi dell'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77 e ss. mm. ed ii. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

-

- OMISSIS -

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA**

- 1) Di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
- 2) **DI ESCLUDERE** la variante parziale di cui trattasi dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica tenuto conto dei contributi e dei pareri degli enti competenti acquisiti, ai sensi della D.G.R. 12-8931 del 09/06/08 e della D.G.R. 25-2977 del 29/02/2016, recependo integralmente quanto contenuto nel verbale inviato dall'Organo Tecnico Provinciale;
- 3) **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo della 2^ Variante Parziale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale, ai sensi dell'art. 17 commi 5 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., formato dai seguenti elaborati tecnici, grafici e cartografici, redatti dai tecnici incaricati, ognuno per le proprie competenze, Ing. Della Barile Giorgio – Dr. Stefano Maffeo – Dr. Roletti Stefano che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente atto:

elaborato	Oggetto	Scala
PARTE URBANISTICA		
A1	Relazione ed estratti cartografici	
A2	Relazione – verifica di compatibilità con PPR, PTR e PTP	
B	Documento tecnico Preliminare (per la fase di verifica assoggettabilità al processo di V.A.S.)	
P_02	Planimetria generale – intero territorio	1:10.000
P_05	Planimetria generale – intero territorio	1:5.000
P_07	Aree Urbane – zona nord	1:2.000
P_08	Aree Urbane – zona sud	1:2000
P_09	N.A.F. Capoluogo;	1:1.000
P_10	N.A.F. S. Lorenzo	1:1.000
P_11	N.A.F. S. Giacomo	1:1.000
PB	Norme Tecniche di Attuazione	
A_C3	Perimetrazione centro abitato e viabilità	1:5.000
A_C4	Infrastrutture a rete : fognatura	1:5.000
A_C5	Infrastrutture a rete : acquedotto	1:5.000
A_C6	Infrastrutture a rete : energia elettrica ed illuminazione pubblica	1:5.000
A_C7	Infrastrutture a rete : gas metano	1:5.000
Q	Quaderno delle controdeduzioni	
PARTE GEOLOGICA		
	Indagine Geologico - Tecnica	
PARTE ACUSTICA		
	Verifica di compatibilità acustica	

- 4) **DI DARE ATTO** che sono state recepite le osservazioni della Provincia di Biella alle quali è stato opportunamente controdedotto come da elaborato Q – quaderno delle controdeduzioni - a firma dell'Ing. Della Barile Giorgio;
- 5) **DI DARE ATTO** che per le scelte di trasformazione oggetto della presente variante è stata esplicitata l'analisi di coerenza con il P.T.P. vigente secondo quanto riportato nell'elaborato A2 a firma dell'Ing. Della Barile Giorgio e nell'indagine geologico-tecnico a firma del Dr. Maffeo Stefano;
- 6) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà trasmessa alla Provincia di Biella e alla Regione Piemonte , unitamente agli elaborati approvati, secondo le formalità previste dall'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii;
- 7) **DI DARE ATTO** inoltre che il presente provvedimento e gli allegati tecnici saranno pubblicati sul sito web comunale;
- 8) **DI DARE ATTO** infine che la presente variante parziale diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56-77 e ss.mm.ii.;
- 9) **DI INDIVIDUARE** quale Responsabile del procedimento il Responsabile del Settore VI Territorio .

- OMISSIS -